

Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.
se sídlem 28. října 1235/169,
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

Stoklasa Pavel, Ing.
Ztracená 2553 / 3
74601 Opava

Značka: 9773/V004920/2022/JP

Ostrava, dne: 1.3.2022

Věc: **Stavební úpravy bytového domu ul. Štefánikova č.p. 414 v Bohumíně - dotčené parc. č. 224, 226, 223, 225, 2542, k. ú. Nový Bohumín**
Stanovisko pro územní a stavební řízení
Investor: Město Bohumín

K existenci sítí (ke stavebnímu záměru) pro výše uvedenou stavbu jsme vydali stanovisko dne 26.5.2021 pod zn.: 9773/V017810/2021/AUTOMAT.

Popis stavby:

Předložená dokumentace řeší opravu bytového domu, která spočívá v dokončení revitalizace samostatně stojícího bytového domu ul. Štefánikova č.p. 414, spočívající v zateplení podélné fasády BD, generální opravu střechy (výměnu krytiny a klempířských prvků, včetně GO hromosvodu), balkónů BD, vstupů a okapových chodníků kolem budovy. Stavba bude prováděna na pozemcích parc. č. . 224, 226, 223, 225, 2542, k. ú. Nový Bohumín.

Stanovisko k umístění:

Realizaci výše uvedené stavby na pozemcích parc. č. . 224, 226, 223, 225, 2542, k. ú. Nový Bohumín **nedojde ke střetu** s vodohospodářským zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s. (dále jen „v provozování SmVaK Ostrava a.s.“).

Umístěním zařízení staveniště a staveb souvisejících **je nutné respektovat** vodohospodářské zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., a to **kanalizaci DN 1150/1300 B** – viz Podmínky týkající se realizace stavby.

Zákres dotčených zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační, proto je povinností investora – stavebníka před zahájením prací požádat o vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. V případě nesplnění této povinnosti je investor – stavebník povinen nahradit vlastníkově a provozovateli případnou škodu způsobenou na vodohospodářském zařízení v důsledku neprovedeného vytyčení.

Vytyčení provede na základě objednávky středisko kanalizačních sítí Karviná, tel. č.: 596 317 962, e-mail: kanalizaceka@smvak.cz.

Dále upozorňujeme, že v předmětné lokalitě se nachází stávající vodovodní, kanalizační přípojkы pro objekt č.p. 414, které nejsou v majetku, ani v provozování SmVaK Ostrava a.s. - tyto přípojkы nutno respektovat. Zákres těchto přípojek je pouze orientační, za účelem získání informace o přesné poloze těchto přípojek (příp. o jejich hloubce uložení) nutno kontaktovat jejich vlastníka

S výše uvedenou stavbou dle předložených podkladů **souhlasíme** za níže uvedených podmínek.

Podmínky týkající se realizace stavby:

Při provádění prací, jimiž mohou být dotčena zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., je stavebník povinen učinit veškerá opatření tak, aby nedošlo k poškození tohoto zařízení a splnit následující podmínky:

- Před zahájením prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení, s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše).
- Zařízení staveniště (stavební buňky, skládky materiálu, zeminy apod.) požadujeme situovat na základě vytyčení mimo ochranné pásmo zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., které je stanoveno § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu. Toto ochranné pásmo je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu
 - u vodovodních a kanalizačních řadů nad průměr 500 mm – 2,5 m,

Značka: 9773/V004920/2022/JP

- u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0 m od vnějšího líce (kanalizace DN 1150/1300 B je uložena v hloubce cca 3,2 m).
- Po dobu stavby budou přístupny kanalizační poklopy případně zařízení související s kanalizací pro veřejnou potřebu (kanalizační čerpací stanice, odlehčovací komory, čistírny odpadních vod a podobně). Po dobu výstavby musí být také umožněn bezplatný přístup a příjezd odpovídající techniky ke zmiňovanému zařízení.
- Stávající zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme během prací zajistit proti poškození.
- Případné zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje potrubí budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození našich vedení a zařízení. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením.
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí kanalizačního potrubí v souladu s ČSN 73 6005 - se snižováním nebo zvyšováním vrstvy zeminy nesouhlasíme. Veškeré kanalizační poklopy požadujeme upravit do nivelety konečných úprav terénu.
- V případě kolize s vodovodní, resp. kanalizační přípojkou nutno respektovat ČSN 75 5411, ČSN 75 6101 a ČSN 73 6005.
- Veškeré případné úpravy na vnitřních rozvodech vody požadujeme provést za stávající vodoměrnou sestavou, bez zásahu do její části. Zahájení prací investor oznámí uvedenému středisku vodovodů (středisko vodovodních sítí Havířov, tel. č.: 596 384 111), se kterým dojedná postup a kontrolu prací.
- Případné poškození zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 26
Szkanderová
Milada Szkanderová
vedoucí oddělení vyjadřování

Přílohy:

- Orientační zakres zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.